

PROJEKT**Uchwała nr VII/ / /2023****Rady Powiatu Ciechanowskiego**
z dnia 2023 r.**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526) oraz art. 13 ust 1, art. 28 ust. 1 i art. 37. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Powiatu Ciechanowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej Powiatu Ciechanowskiego położonej na terenie obrębu Gołotczyzna, jednostki ewidencyjnej Gmina Sońsk, oznaczonej w operatach ewidencji gruntów numerem działki 7/20 o powierzchni 0,3888 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ciechanowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Ciechanowskiego

Sławomir Morawski

Joanna M...
RADA POWIATU
CIECHANOWSKIEGO

Uzasadnienie

Uchwały nr VI/ / /2023
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego.

Zabudowana nieruchomość położona w obrębie Gołotczyzna, jednostka ewidencyjna Gmina Sońsk przy ulicy Ciechanowskiej 18, oznaczona w operatach ewidencji gruntów numerem działki nr 7/20 o powierzchni 0,3888 ha jest zbędna na cele realizacji zadań Powiatu Ciechanowskiego. Nieruchomość zabudowana jest dwupiętrowym murowanym budynkiem dawnego internatu Zespołu Szkół w Gołotczyźnie. Budynek posiadał funkcję mieszkalno - administracyjną. Do 2022 r. w budynku mieściła się siedziba powiatowej jednostki organizacyjnej - Placówki Opiekuńczo Wychowawczej Socjalizacyjnej w Gołotczyźnie. W 2022 r. w budynku był zlokalizowany ośrodek dla Uchodźców z Ukrainy. Obecnie budynek, który ma powierzchnię użytkową 1350 m². jest nieużytkowany. Obiekt generuje duże koszty związane z ogrzewaniem, ochroną i podatkami. Powiat Ciechanowski nie planuje zagospodarowania nieruchomości na cele związane z realizacją zadań powiatu. W tym stanie rzeczy najkorzystniejszym z punktu widzenia interesów powiatu jest zbycie nieruchomości. W związku z powyższym Zarząd Powiatu Ciechanowskiego planuje zbyć nieruchomość poprzez sprzedaż prawa własności w drodze przetargu.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.

Uchwała Nr 32/2023
Zarządu Powiatu Ciechanowskiego
z dnia 6 marca 2023 roku

w sprawie: przygotowania projektu uchwały Rady Powiatu Ciechanowskiego
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości
Powiatu Ciechanowskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku
o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526) Zarząd Powiatu
Ciechanowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przygotowuje się i wnosi pod obrady Rady Powiatu Ciechanowskiego projekt
uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości
Powiatu Ciechanowskiego położonej w Gołotczyźnie, gm. Sońsk w brzmieniu
załącznika do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Jan Andrzej Kaluszkiewicz - Starosta Ciechanowski
2. Marek Marcinkowski - Wicestarosta
3. Wojciech Rykowski
4. Tadeusz Wieczorek
5. Jacek Bogdan Ogłęcki

.....
M. Marcinkowski
.....
.....
.....
.....